

5.2.2

Soziale Stadt Ost

	Handlungsfelder / Handlungsempfehlungen / mögliche Maßnahmen		Förderung	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
2	<u>Soziale Stadt Ost</u>					
2.1	Stadt- und Landschaftsbild					
2.2	Wohnen und Siedlungsentwicklung					
2.3	Stadt, Quartiers- und Ortsteilszentren					
2.1/ 2.2/ 2.3 -1	Positive Wahrnehmung der Stadt fördern. Mögliche Maßnahmen: - Weiterentwicklung des Ziegeltörle anstoßen; Erhalt bestehender Bausubstanz, Nutzungsfindung [2.1-1-1] - Langfristige Verlagerung störender Gewerbebetriebe bzw. Betriebsstellen im Wohnumfeld und in Altstadtnähe; planungsrechtliche Umwandlung der Bereiche anstoßen [2.1-1-2] - Aufwertung des Wohnumfelds, durch Beseitigung funktionaler und gestalterischer Mängel an wohnortnahen Freiräumen, vgl. Punkt 0.4-2 (ggf. sind Konzepte zu erstellen) [2.1-1-3] - Lärmschutzmaßnahmen an Verkehrsachsen verträglich gestalten, Konzept zur Stadtgestalt entlang den Bahnlinien [2.1-1-4]			↑ → →	→ →	→

	Handlungsfelder / Handlungsempfehlungen / mögliche Maßnahmen		Förderung	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
2.4	Landschaft					
2.4-1	<p>Sicherung, Qualifizierung und Aufwertung bestehender innerstädtischer, wohnungsnaher Freiräume und Erholungsflächen. Mögliche Maßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Maßnahmen zur öffentlichen Attraktivitätssteigerung der Kleingärten erarbeiten und anstoßen; öffentliche Durchwegung, gastronomisches Angebot, Urban Gardening, interkultureller Austausch; Prüfung einer Verlagerung der Kleingärten [2.4-1-1] - Weitere Zugänge zu den Freianlagen und der Erinnerungslandschaft (Waldfriedhof) implementieren; Pietätvolle Nutzung der Erinnerungslandschaft (z.B. Einrichten eines Lesegartens im Waldfriedhof) [2.4-1-2] - Siehe Punkt 0.4-2 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt) - Siehe Punkt 0.5-2 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt) 				→	→
2.4-2	<p>Vernetzung innerstädtischer Freiflächen über die unterschiedlichen Siedlungsbereiche hinaus mit der freien Landschaft. Mögliche Maßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Erhalt und Weiterentwicklung der Durchgängigkeit der Freiraumabfolge entlang des Haienbaches [2.4-2-1] - Siehe Punkt 0.4-6 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt) 				→	
2.4-3	<p>Sichern und Verbessern der ökologischen Wertigkeit der Frei- und Landschaftsräume. Mögliche Maßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wertvolle Gehölzbestände in bestehenden Anlagen erhalten (z.B. Waldfriedhof), vgl. Punkt 0.4-7 [2.4-3-1] - Entsiegelung in den Freiflächen anstoßen [2.4-3-2] 			→	→	→

	Handlungsfelder / Handlungsempfehlungen / mögliche Maßnahmen		Förderung	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
2.5	Verkehr					
2.5-1	Verbesserung der Durchgängigkeit des Rad- und Fußwegenetzes. Mögliche Maßnahmen: - Parkraumbewirtschaftung / Anwohnerparken in Altstadt- und Bahnhofsnähe prüfen [2.5-1-1] - Siehe Punkt 0.5.2 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)			➔		
2.5-2	Förderung des Umweltverbundes. Mögliche Maßnahmen: - Siehe Punkt 0.5.1 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)					
2.6	Wirtschaft und Arbeit, Einzelhandel					
2.6-1	Stärkung der Einzelhandelsfunktion in den zentralen Versorgungsbereichen. Mögliche Maßnahmen: - Konzept zur Weiterentwicklung des Nahversorgungszentrums im Bereich des Lagerplatzes Fa. Kutter (Berger Straße) erstellen; Eigentümergespräche führen [2.6-1-1]				➔	
2.6-2	Nachhaltiges Gewerbeflächenmanagement betreiben. Mögliche Maßnahmen: - Umnutzungskonzept für das Haussmann-Areal erstellen; Umnutzung innerhalb der bestehenden Gebäudestrukturen [2.6-2-1]				➔	
2.7	Bildung, Betreuung und Soziale Infrastruktur					
	- Siehe Punkt 0.7-1 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt) - Siehe Punkt 0.7-2 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)					

	Handlungsfelder / Handlungsempfehlungen / mögliche Maßnahmen		Förderung	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
2.8	Freizeit, kulturelle Einrichtungen, Sport					
	- Siehe Punkt 0.8 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)					
2.9	Energie und Klimaschutz, Ver- und Entsorgung					
	- Siehe Punkt 0.9 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)					