

5.2.2  
**Soziale Stadt Ost**



	Handlungsfelder / Handlungsempfehlungen / mögliche Maßnahmen		Förderung	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
<b>2</b>	<b><u>Soziale Stadt Ost</u></b>					
<b>2.1</b>	<b>Stadt- und Landschaftsbild</b>					
<b>2.2</b>	<b>Wohnen und Siedlungsentwicklung</b>					
<b>2.3</b>	<b>Stadt, Quartiers- und Ortsteilszentren</b>					
<b>2.1/ 2.2/ 2.3 -1</b>	<b>Positive Wahrnehmung der Stadt fördern.</b> <b>Mögliche Maßnahmen:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Weiterentwicklung des Ziegeltörle anstoßen; Erhalt bestehender Bausubstanz, Nutzungsfindung [2.1-1-1]</li> <li>- Langfristige Verlagerung störender Gewerbebetriebe bzw. Betriebsstellen im Wohnumfeld und in Altstadtnähe; planungsrechtliche Umwandlung der Bereiche anstoßen [2.1-1-2]</li> <li>- Aufwertung des Wohnumfelds, durch Beseitigung funktionaler und gestalterischer Mängel an wohnortnahen Freiräumen, vgl. Punkt 0.4-2 (ggf. sind Konzepte zu erstellen) [2.1-1-3]</li> <li>- Lärmschutzmaßnahmen an Verkehrsachsen verträglich gestalten, Konzept zur Stadtgestalt entlang den Bahnlinien [2.1-1-4]</li> </ul>			↑	→	→
				→		
					→	

	Handlungsfelder / Handlungsempfehlungen / mögliche Maßnahmen		Förderung	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
<b>2.4</b>	<b>Landschaft</b>					
<b>2.4-1</b>	<p><b>Sicherung, Qualifizierung und Aufwertung bestehender innerstädtischer, wohnungsnaher Freiräume und Erholungsflächen.</b>  <b>Mögliche Maßnahmen:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Maßnahmen zur öffentlichen Attraktivitätssteigerung der Kleingärten erarbeiten und anstoßen; öffentliche Durchwegung, gastronomisches Angebot, Urban Gardening, interkultureller Austausch; Prüfung einer Verlagerung der Kleingärten [2.4-1-1]</li> <li>- Weitere Zugänge zu den Freianlagen und der Erinnerungslandschaft (Waldfriedhof) implementieren; Pietätvolle Nutzung der Erinnerungslandschaft (z.B. Einrichten eines Lesegartens im Waldfriedhof) [2.4-1-2]</li> <li>- Siehe Punkt 0.4-2 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)</li> <li>- Siehe Punkt 0.5-2 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)</li> </ul>				→	→
<b>2.4-2</b>	<p><b>Vernetzung innerstädtischer Freiflächen über die unterschiedlichen Siedlungsbereiche hinaus mit der freien Landschaft.</b>  <b>Mögliche Maßnahmen:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Erhalt und Weiterentwicklung der Durchgängigkeit der Freiraumabfolge entlang des Haienbaches [2.4-2-1]</li> <li>- Siehe Punkt 0.4-6 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)</li> </ul>				→	
<b>2.4-3</b>	<p><b>Sichern und Verbessern der ökologischen Wertigkeit der Frei- und Landschaftsräume.</b>  <b>Mögliche Maßnahmen:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Wertvolle Gehölzbestände in bestehenden Anlagen erhalten (z.B. Waldfriedhof), vgl. Punkt 0.4-7 [2.4-3-1]</li> <li>- Entsiegelung in den Freiflächen anstoßen [2.4-3-2]</li> </ul>			→	→	→

	Handlungsfelder / Handlungsempfehlungen / mögliche Maßnahmen		Förderung	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
<b>2.5</b>	<b>Verkehr</b>					
<b>2.5-1</b>	<b>Verbesserung der Durchgängigkeit des Rad- und Fußwegenetzes.</b> <b>Mögliche Maßnahmen:</b> - Parkraumbewirtschaftung / Anwohnerparken in Altstadt- und Bahnhofsnähe prüfen [2.5-1-1] - Siehe Punkt 0.5.2 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)			➔		
<b>2.5-2</b>	<b>Förderung des Umweltverbundes.</b> <b>Mögliche Maßnahmen:</b> - Siehe Punkt 0.5.1 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)					
<b>2.6</b>	<b>Wirtschaft und Arbeit, Einzelhandel</b>					
<b>2.6-1</b>	<b>Stärkung der Einzelhandelsfunktion in den zentralen Versorgungsbereichen.</b> <b>Mögliche Maßnahmen:</b> - Konzept zur Weiterentwicklung des Nahversorgungszentrums im Bereich des Lagerplatzes Fa. Kutter (Berger Straße) erstellen; Eigentümergespräche führen [2.6-1-1]				➔	
<b>2.6-2</b>	<b>Nachhaltiges Gewerbeflächenmanagement betreiben.</b> <b>Mögliche Maßnahmen:</b> - Umnutzungskonzept für das Haussmann-Areal erstellen; Umnutzung innerhalb der bestehenden Gebäudestrukturen [2.6-2-1]				➔	
<b>2.7</b>	<b>Bildung, Betreuung und Soziale Infrastruktur</b>					
	- Siehe Punkt 0.7-1 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt) - Siehe Punkt 0.7-2 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)					

	Handlungsfelder / Handlungsempfehlungen / mögliche Maßnahmen		Förderung	kurzfristig	mittelfristig	langfristig
<b>2.8</b>	<b>Freizeit, kulturelle Einrichtungen, Sport</b>					
	- Siehe Punkt 0.8 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)					
<b>2.9</b>	<b>Energie und Klimaschutz, Ver- und Entsorgung</b>					
	- Siehe Punkt 0.9 (s. Maßnahmenliste Gesamtstadt)					